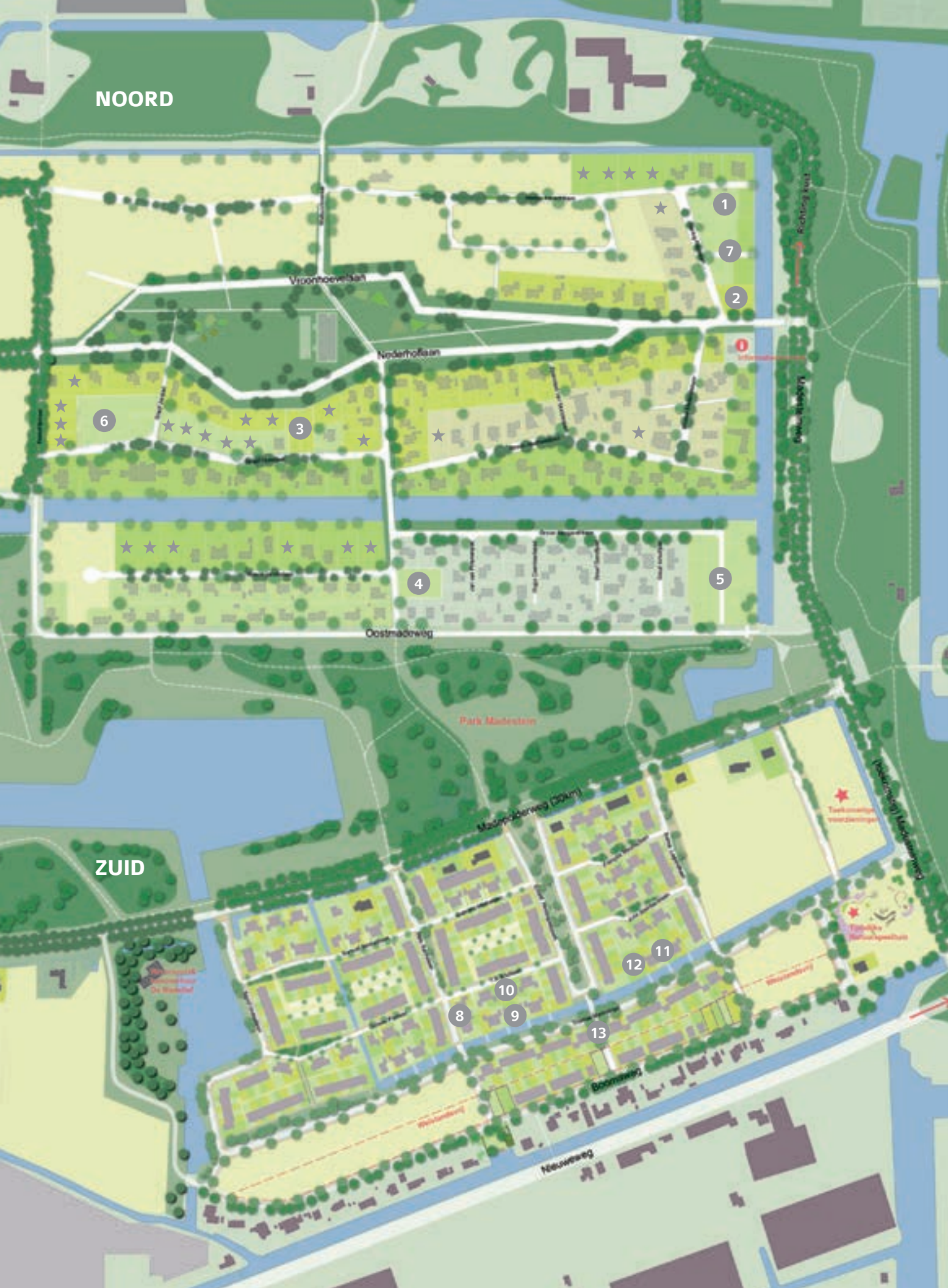




VROONDAAL ESTATE

Informatiecentrum De Vroonhof • Vroonhoevelaan 2 Den Haag • 070 40 40 447 • info@vroondaal.nl • vroondaal.nl



SPECIALE UITGAVE TWEE-ONDER-EEN-KAPWONINGEN EN VRIJSTAANDE VILLA'S IN VROONDAAL | APRIL 2016



Vroondaal ligt in Madestein, een prachtig natuur- en recreatiegebied, grenzend aan de duinen en het strand van Kijkduin en Ter Heijde. Met alle voorzieningen van Den Haag binnen bereik: binnen vijf minuten bent u in Loosduinen voor uw dagelijkse boodschappen en binnen een kwartier op de Fred of in hartje Den Haag om heerlijk te shoppen. Naar verwachting zullen in Vroondaal totaal ongeveer 2.100 woningen worden gebouwd.

Vroodaal Noord is een luxe woonwijk met onder architectuur gebouwde vrijstaande villa's. Een villawijk voor mensen die graag ondernemend zijn en een eigen stempel willen drukken op hun ideale droomhuis. De grootte van de kavel is minimaal 600 m².

Vroondaal Zuid is een karakteristieke woonbuurt met een typische Haagse architectuurstijl, zoals in het Haagse Statenkwartier of de Archipelbuurt. De wijk biedt nieuwe exclusieve huizen in een middelduur prijssegment. De kavels variëren van circa 175 tot 400 m².

In deze speciale uitgave wordt het aanbod van twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande villa's in Vroondaal onder de aandacht gebracht.

2 Twee-onder-een-kapwoningen

Woonoppervlakte	Ca. 200 m ²
Kavelgrootte	Ca. 600 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 675.000,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00



2 Halfvrijstaande notarisvilla's

Woonoppervlakte	300 m ²
Kavelgrootte	600 m ²
Prijs	Op aanvraag
Contact	ABC-ingenieursburo 06 40 84 27 89



4 Vrijstaande villa's	
Woonoppervlakte	235 m ²
Kavelgrootte	600 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 710.000,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13



4 Twee-onder-een-kapwoningen

Woonoppervlakte	210 m ²
Kavelgrootte	503 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 710.000,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13



2 Geschakelde villa's

Woonoppervlakte	210 m ²
Kavelgrootte	600 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 725.000,- v.o.n.
Contact	Woonrotterdam 06 27 05 12 80



9 Vrijstaande villa's

Woonoppervlakte	182 m ²
Kavelgrootte	Vanaf 650 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 712.000,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars
	070 350 14 00
	Frisia Makelaars
	070 342 01 13
	BPD
	088 71 22 840



5 Vrijstaande villa's	
Woonoppervlakte	Ca. 200 m ²
Kavelgrootte	Ca. 600 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 825.000,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13

Twee-onder-een-kapwoning type C2 XL

Woonoppervlakte	178 - 155 m ²
Kavelgrootte	256 - 367 m ²
Prijs	€ 479.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13 BPD 088 71 22 840



Twee-onder-een-kapwoning type D

Woonoppervlakte	215 m ²
Kavelgrootte	352 m ²
Prijs	€ 549.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13 BDP 088 71 22 840



Halfvrijstaande villa's type Noordeinde	
Woonoppervlakte	220 - 286 m ²
Kavelgrootte	261 - 375 m ²
Prijs	€ 485.850,- v.o.n. tot € 579.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13



Twee-onder-een-kapwoning type C1	
Woonoppervlakte	139 - 155 m ²
Kavelgrootte	254 - 353 m ²
Prijs	€ 420.850,- v.o.n. tot € 449.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13 BPD 088 71 22 840



Twee-onder-een-kapwoning type C2

Woonoppervlakte	168 m ²
Kavelgrootte	236 - 238 m ²
Prijs	€ 449.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars 070 350 14 00 Frisia Makelaars 070 342 01 13 BPD 088 71 22 840



Vrijstaande villa type H

Woonoppervlakte	215 m ²
Kavelgrootte	475 m ²
Prijs	€ 639.850,- v.o.n.
Contact	Nelisse Makelaars
	070 350 14 00
	Frisia Makelaars
	070 342 01 13
	BPD
	088 71 22 840



Kavelgrootte	Vanaf 600 m ²
Prijs	Vanaf ca. € 392.000,-
Contact	Informatiecentrum De Vroonhof 070 404 04 47